

Тема: Инвестиционный анализ

ЗАДАНИЕ.

а) Каковы периоды окупаемости каждого из следующих проектов:

Проект	Потоки денежных средств (в дол.)				
	C_0	C_1	C_2	C_3	C_4
А	- 5 000	+1 000	+ 1 000	+3 000	0
Б	- 1 000	0	+ 1 000	+2 000	+3 000
В	- 5 000	+1 000	+ 1 000	+ 3 000	+ 5 000

б) При условии, что вы хотите использовать метод окупаемости, и период окупаемости равен двум годам, на какой из проектов вы согласитесь?

в) Если период окупаемости равен трём годам, какой из проектов вы выберете?

г) Если альтернативные издержки составляют 10 %, какие проекты будут иметь положительные чистые текущие стоимости?

д) « В методе окупаемости слишком большое значение уделяется потокам денежных средств, возникающим за пределами периода окупаемости». Верно ли это утверждение?

е) «Если фирма использует один период окупаемости для всех проектов, вероятно, она одобрит слишком много краткосрочных проектов». Верно, или неверно?

РЕШЕНИЕ.

а)

Проект А: $T_{ок} = 3$ года

Проект Б: $T_{ок} = 2$ года

Проект В: $T_{ок} = 3$ года

б) На проект Б, потому что только он соответствует заданному периоду окупаемости (2 года).

в) При использовании метода окупаемости я выберу проект с меньшим периодом окупаемости, т.е. проект Б.

г)

Проект А будет иметь отрицательную чистую текущую стоимость $NPV = -1010,52$ руб.

Проект Б будет иметь положительную чистую текущую стоимость $NPV = 3378,116$ руб.

Проект В будет иметь положительную чистую текущую стоимость $NPV = 2404,549$ руб.

- Т.е. положительную чистую текущую стоимость будут иметь проекты Б и В.
- д) Нет, наоборот, при использовании метода окупаемости игнорируются денежные потоки по ту сторону срока окупаемости.
- е) Верно.