

### Решение задач: Деньги и кредит

ЗАДАНИЕ.

По условиям кредитного договора ставка простых процентов в первом месяце пользования кредитом составила 12% годовых, а в каждом последующем месяце с учетом ожидаемой инфляции увеличивается на 0,1 процентный пункт. Рассчитайте доходность кредитной сделки в размере 1,5 млн. руб., взятого на шесть месяцев с погашением с процентами единовременно в конце срока.

РЕШЕНИЕ.

Сумму выплаченных процентов будем рассчитывать по формуле:

$$FV = PV(1 + rn), \text{ где}$$

PV – Present value - современная стоимость потока за n периодов,

r – процентная ставка,

n – количество лет.

Процент отчислений в месяц будет равен  $12\%/12 = 1\%$

Выплаты рассчитаем в таблице (в тыс. руб.):

Процентная ставка, %	Сумма процентных отчислений
1	$1,5 * 0,01 = 0,015$
1,1	$1,5 * 0,011 = 0,0165$
1,2	$1,5 * 0,012 = 0,018$
1,3	$1,5 * 0,013 = 0,0195$
1,4	$1,5 * 0,014 = 0,021$
1,5	$1,5 * 0,015 = 0,0225$
Итого:	0,1125

Соответственно, доходность кредитной сделки составит  $0,1125/1,5 * 100\% = 7,5\%$ .